

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки

п. Вадино

16 ноября 2012 года

Приглашены и присутствуют: Глава Администрации Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области В.В. Гушин, депутаты Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, представители Администрации Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области. Общее число присутствующих – 19 человек.

Публичные слушания открывает и ведет председатель Совета депутатов Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области Бодикова Н.Н.

По предложению председателя публичных слушаний определен порядок работы.

Голосовали: «за» - 19, «против» - нет.

Решили: регламент выступления на публичных слушаниях – не более 5 минут.

Председательствующий вносит предложение избрать секретарем на публичных слушаниях по проекту правил землепользования и застройки Здесеву Лилию Ивановну – ведущего специалиста Администрации Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

Голосовали: единогласно.

Решили: избрать секретарем на публичных слушаниях Здесеву Л.И. Председательствующий огласила присутствующим цели и задачи проведения публичных слушаний. Публичные слушания по проекту землепользования и застройки проводятся в соответствии со статьей 28 Федерального закона №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в соответствии с Положением о публичных слушаниях в Вадинском сельском поселении Сафоновского района Смоленской области.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. О проекте правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

СЛУШАЛИ:

Бодикову Н.Н. – Главу МО Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области, которая сообщила, что в

соответствии с пунктами 11, 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, во исполнение постановления Главы Администрации Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области от 01.11.2012 №19 «О проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области» подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

Цель проведения публичных слушаний – довести до населения поселка информацию о проекте правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

Правила землепользования и застройки претворяют в жизнь решения генерального плана поселения. Как крупные инвесторы, так и любой житель поселения может получить информацию о том, что и где можно строить. Согласно Градостроительного Кодекса РФ с 2010 года при отсутствии Правил землепользования и застройки, запрещается выдавать разрешение на строительство каких-либо объектов.

Проект Правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области разработан ЗАО «Институт «Регион Проект», г. Санкт-Петербург на основании проекта землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области и представленных Администрацией «Сафоновский район» Смоленской области исходных данных.

С 16.11.2012г. жителям была предоставлена возможность ознакомиться с текстовыми и графическими материалами проекта правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области на официальном сайте Администрации Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

ВОПРОСЫ ЗАДАВАЛИ: нет.

ВЫСТУПИЛИ: В.В. Гуцин, который сообщил, что правила землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области разработан в рамках действующего в настоящее время законодательства. Этот документ новый, ранее такого документа не было. С принятием правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области исчезнет необходимость в проведении публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков, градостроительные планы земельных участков будут составляться в полном объеме.

ПОСТАНОВИЛИ:

1) Отообразить предложение и замечание участников публичных слушаний в Протоколе и Заключение по результатам публичных слушаний и вынести их на рассмотрение Совета депутатов Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области. Для принятия решения об утверждении правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

2) Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний в газете «Сафоновская правда» и разместить на официальном сайте Администрации Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области не позднее трех месяцев с момента опубликования постановления о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Вадинского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области.

Председательствующий



Н.Н. Бодикова

Секретарь



Л.И. Здесева